DJT FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The undersigned being the Authorised Officer of DJT FINANCIAL SERVICES Pvt. Ltd., a Non Banking Financial Company (duly registered with Reserve Bank of India) under the provision of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) (hereinafter referred to as "SARFAESI Act, 2002") having its **Registered Office :** Ground Floor, 7 Jor Bagh, New Delhi-110003, **Corporate Office:** Plot No. A2B, 8th Floor, Sector-125, Noida-201303, UP , and is engaged in the business of providing financial assistance to meet the needs of over millions of its customers all over India, hereby issues to you the following notice.

1. Prashant Rathi S/O Brham Singh, Both Village - Paundari District -Bulandshahar U.P-203150. **Also At:- Village -** Paundari, Pargana-Baran, Tehsil & District-Bulandshahar, Uttar Pradesh. **2. Sangeeta Chaudhry W/O Prashant Rathi,** Village Barauli Shikarpur District-Bulandshahar Uttar Pradesh -203150. **Also At:-** H.No.287, Village Paundri Ps - Kotwali, Dehat, District-Bulandshahar Uttar Pradesh -203150. **3. Lavkesh Rathi S/O Pappu Rathi,** Village Paundri, Post Shikari Nagar District-Bulandshahar Uttar Pradesh-203150.

Loan A/c Numbers : DJTFBS02231200153, Loan Amount Availed /Date : Rs. 34,00,000/- dated 19.12.2023, **Date of 13(2) Notice :** 15/MAY/2025, **NPA Date :** 28-03-2025 , **Demand Date and Amount as Per Sec. 13(2) Act. Notice :** Rs. 32,41,432/- as on 28.03.2025

Mortgage Properties : All The Property And Parcel Of Immovable Property Situated At:- Unique No. 1208221816000012 Khata No.01238 & Khet No. 1816 0.1900 Hectare Out Of 0.7210 Hectare Land, Situated At Village Pondari, Ardhnagariya, Pargana Baran, Tehsil & District Bulandshahr, Up - 203150. Bounded Area: East By: Agricultre Land Of Vimlesh Rathi & Other, West By: Agricultre Land Of Shrimati Shreevati Devi, North By: Agricultre Land Of Shrimati Shreevati Devi, South By: Dahar.

Further with reasons, we believe that you are evading the service of demand notice, hence this publication of demand notice. You are hereby called upon to pay DJT FINANCIAL SERVICES Pvt. Ltd.,. Ltd. with in a period of 60 days of date of publication of this demand notice the aforesaid amount along with further interest, cost, incidental expenses, charges etc., failing which DJT FINANCIAL SERVICES Pvt. Ltd., will take necessary action under all or any of the provision of Sec. 13(4) of the said Act against all or any one or more of the secured assets including taking possession of this secured assets of the borrower/s. Further you are prohibited U/S 13(13) of the said Act from transferring either by way of sale/lease or in any other way the aforesaid secured assets. Please note that no further demand notice will be issued.

Date - 08.07.2025, Place - UP **Authorized officer, DJT FINANCIAL SERVICES Pvt. Ltd..**

भगवती गैस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः बनवास, खेतड़ी नगर-333504, जिला-झुंझुनू, राजस्थान
कॉर्पोरेट कार्यालयः एस-492/ए, ग्रेटर कैलाश-I, नई दिल्ली-110048
ई-मेल आईडीः bhagwatigases@gmail.com ; CIN: U24111RJ1974PLC005789;
वेबसाइटः www.bglgroup.in, फो. नं.: 91-11-49120719

सार्वजनिक उदघोषणा

भगवती गैस लिमिटेड के प्रमोटरों/ प्रमोटर समूह के ध्यानार्थ

माननीय सर्वोच्च न्यायालय के निदेर्शों के अनुसार और बीएसई लिमिटेड, जहाँ **भगवती गैस लिमिटेड** (स्क्रिप कोडः 500051) के इक्विटी शेयर सूचीबद्ध थे, की अपेक्षाओं /लंबित अनुपालनाओं के अनुपालन में यह सार्वजनिक सूचना जारी की जाती है।

कंपनी के इक्विटी शेयरों की प्रस्तावित पुनः-सूचीबद्धता/ट्रेडिंग के निलंबन को रद्द करने के संबंध में, कंपनी के सभी प्रमोटरों और प्रमोटर समूह के सदस्यों से अनुरोध है कि वे **5 अगस्त, 2025** को या उससे पहले अपने पैन और आधार की स्व-सत्यापित प्रतियां, अद्यतन संपर्क विवरण (ईमेल आईडी और मोबाइल नंबर) के साथ जमा करें।

जिन प्रमोटरों और प्रमोटर समूह के सदस्यों ने अभी तक अपने उपरोक्त विवरण जमा नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे दस्तावेजों को निम्नलिखित पते पर भेजें या नीचे दिए गए ईमेल पर कंपनी को ईमेल करें:

भगवती गैस लिमिटेड
एस-492/ए, ग्रेटर कैलाश-I, नई दिल्ली-110048
फोनः 011-49120719 ; ईमेलः bhagwatigases@gmail.com

कृपया ध्यान दें कि **आवश्यक दस्तावेज जमा न करने से पुनः-सूचीबद्धता प्रक्रिया में देरी हो सकती है।** यह सूचना लागू विनियामक और प्रक्रियात्मक आवश्यकताओं का अनुपालन सुनिश्चित करने के लिए प्रकाशित की जा रही है।

भगवती गैस लिमिटेड के लिए
हस्ता/-
राकेश सम्राट भारद्वाज
(प्रबंध निदेशक)
DIN: 00029757

स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 26 जुलाई, 2025

हॉवर्ड होटल्स लिमिटेड

पंजी. कार्या.: 20, गौर्व कॉम्प्लेक्स, बी-28 सुभाष चौक, लक्ष्मी नगर, नई दिल्ली-110092
कारपोरेट कार्यालयः होटल हॉवर्ड प्लाजा, फतेहाबाद रोड, आगरा-282001
CIN- L74899DL1989PLC038622, फोनः 0562-404-8600, फैक्सः 0562-404-8666
ईमेलः info@howardhotelsltd.com, वेबसाइटः www.howardhotelsltd.com

30 जून, 2025 को समाप्त तिमाही के लिए अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों का उद्धरण

रु. लाखों में प्रति शेयर डेटा को छोड़कर

क्र सं	विवरण	समाप्त तिमाही			समाप्त वर्ष
		30 जून, 2025 (समीक्षित)	31 मार्च, 2025 (अंकेक्षित)	30 जून, 2024 (समीक्षित)	31 मार्च, 2025 (अंकेक्षित)
1	प्रचालनों से कुल आय	321.79	492.23	308.76	1633.58
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/हानि (कर और अपवादात्मक मदों से पूर्व)	-46.53	68.13	-76.98	57.35
3	कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ/हानि (अपवादात्मक मदों के बाद)	-46.53	68.13	-76.98	57.35
4	कर के बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ/हानि (अपवादात्मक मदों के बाद)	-46.53	53.46	-76.98	42.68
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय [अवधि के लिए लाभ (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) शामिल]	-46.53	56.42	-76.98	45.64
6	इक्विटी शेयर पूंजी	911.32	911.32	911.32	911.32
7	रिजर्व्स (पिछले वर्ष की बैलेंस शीट के रूप में दिखाया गया पुनर्मूल्यांकन रिजर्व्स को छोड़कर)	-	-	-	237.55
8	प्रति शेयर आय (प्रत्येक रू 10/- के) (जारी व बंद प्रचालनों के लिए)				
	बेसिक:	-0.51	0.59	-0.84	0.47
	डायलूटिड:	-0.51	0.59	-0.84	0.47

नोटः सेबी (सूचीयन अनिवार्यताएँ एवं प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के अनुसार, स्टॉक एक्सचेंज के साथ दर्ज की गई उपरोक्त त्रैमासिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का उद्धरण है। त्रैमासिक वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचैंज की वेबसाइट अर्थात www.bseindia.com तथा कंपनी की वेबसाइट www.howardhotelsltd.com पर उपलब्ध है।

विस्तृत परिणामों के लिए QR स्कैन करें

कृते और निदेशक मंडल की ओर से
हॉवर्ड होटल्स लिमिटेड
हस्ता./-
निर्विकार नाथ मित्तल
(पूर्णकालिक निदेशक)
DIN: 00536470

स्थानः आगरा
तिथिः 26 जुलाई, 2025

फॉर्म जी

मैसर्स जियो जूट लिमिटेड

पूर्व में जूट उद्योग में परिचालनरत्
जिसका पता : 84/49, जरीब चौकी, कलपी रोड, कानपुर 208012 है,
हेतु अभिरुचि की अभिव्यक्ति का आमंत्रण
(भारतीय ऋणशोधन अक्षमता तथा दिवालिया बोर्ड (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋणशोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली 2016 के विनियम 36ए के उप-विनियम (1) के अंतर्गत)

प्रासंगिक विवरण

1.	पैन तथा सीआईएन / एलएलपी नंबर के साथ कॉर्पोरेट ऋणधारक का नाम	**मैसर्स जियो जूट लिमिटेड AAACJ3382M U17232UP1931PLC000422**
2.	पंजीकृत कार्यालय का पता	84/49, जरीब चौकी, कलपी रोड, कानपुर- 208012
3.	वेबसाइट का यूआरएल	अनुपलब्ध
4.	उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश अचल परिसंपत्तियां स्थित हैं	84/49, जरीब चौकी, कलपी रोड, कानपुर- 208012 गुलाबाग, बिहार और 12, अलीपुर रोड, कोलकाता
5.	मुख्य उत्पादों / सेवाओं की संस्थापित क्षमता	प्रवर्तकों तथा निदेशकों द्वारा उपलब्ध नहीं कराया गया
6.	पिछले वित्तीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों / सेवाओं की प्रमात्रा और मूल्य	वित्तीय वर्ष 2023-2024 के लेखापरीक्षित तुलन-पत्र के अनुसार, कंपनी को सेवाओं के विक्रय से रु. 7,20,000 का राजस्व प्राप्त हुआ है।
7.	कर्मचारियों / कामगारों की संख्या	इकाई बंद है, 31.03.2024 के अनुसार बी/एस के अनुसार, कर्मचारियों की संख्या 10 है।
8.	दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूचियों के साथ), ऋणदाताओं की सूचियों सहित अन्य विवरण यहां पर उपलब्ध हैं :	ईओआई जमा करने की विस्तृत जानकारी, जिसमें पात्रता मानदंड और अन्य विवरण सम्मिलित हैं, बी-27, सेक्टर-47, गौतम बुद्ध नगर, नोएडा- 201301 स्थित कार्यालय में जाकर अथवा cirp.geojute@gmail.com पर ईमेल भेजकर प्राप्त की जा सकती है।
9.	संहिता की धारा 25(2)(एच) के अंतर्गत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां पर उपलब्ध है :	जैसा कि बिंदु संख्या 8 में उल्लिखित है
10.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि	11.08.2025
11.	संभावित समाधान आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	21.08.2025
12.	अनंतिम सूची पर आपत्तियां प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	26.08.2025
13.	संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	05.09.2025
14.	संभावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मैट्रिक्स और समाधान योजनाओं के लिए अनुरोध जारी करने की तिथि	10.09.2025
15.	समाधान योजनाओं को प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	10.10.2025
16.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति प्रस्तुत करने के लिए प्रक्रिया ईमेल आईडी	cirp.geojute@gmail.com पर अथवा भौतिक प्रति बी-27, सेक्टर- 47, गौतम बुद्ध नगर, नोएडा- 201301 पर भेजें।
17.	कॉर्पोरेट ऋणधारक की एमएसएमई के रूप में पंजीकरण स्थिति का विवरण	लागू नहीं

दीपक कुमार अग्रवाल, समाधान व्यवसायी
मैसर्स जियो जूट लिमिटेड (सीआईआरपी के अंतर्गत)
आईबीबीआई पंजीकरण सं.: IBBI / IPA-002 / IP-N00584 / 2017-2018 / 11778
एएफए वैध है : 31.12.2025 तक
बोर्ड (आईबीबीआई) के साथ पंजीकृत कार्यालय : बी- 27, सेक्टर- 47, गौतम बुद्ध नगर, नोएडा- 201301
ईमेल : cirp.geojute@gmail.com
दिनाँक : 27-07-2025
स्थान : नोएडा

आर्चिडप्लाई इंडस्ट्रीज लिमिटेड

ARCHIDPLY INDUSTRIES LIMITED

सीआईएन : एल85110यूआर1995पीएलसी008627
पंजीकृत कार्यालय : भूखंड सं. 7, सेक्टर- 9, इंटिग्रेटेड इंडस्ट्रियल एस्टेट्स, सिडकुल, पंत नगर, उधम सिंह नगर, रुद्रपुर, उत्तराखंड- 263153
निगमित कार्यालय : भूखंड सं. 2, ब्लॉक नं. 1, डब्ल्यू.एच.एस. कीर्ति नगर, नई दिल्ली- 110015
दूरभाष : 05944-250270, 011-45642555, फैक्स : 05944-250269, ईमेल : cs@archidply.com, वेबसाइट : www.archidply.com

30 जून 2025 को समाप्त तिमाही के अलेखापरीक्षित पृथक तथा समेकित वित्तीय परिणामों का सारांश

(रु. लाख में)

क्र. सं.	विवरण	एकल				समेकित			
		समाप्त तिमाही			समाप्त वर्ष	समाप्त तिमाही			समाप्त वर्ष
		30-जून-25 अलेखापरीक्षित	31-मार्च-25 लेखापरीक्षित	30-जून-24 अलेखापरीक्षित	31-मार्च-25 लेखापरीक्षित	31-मार्च-25 लेखापरीक्षित	31-मार्च-25 लेखापरीक्षित	30-जून-24 अलेखापरीक्षित	31-मार्च-25 लेखापरीक्षित
1	परिचालनों से कुल आय	11933.25	12833.40	10954.82	46428.17	14785.34	16180.95	11318.03	55591.29
2	अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (कर, आपवादिक एवं / अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	425.18	397.60	328.01	1060.99	124.25	76.65	-308.68	-770.81
3	कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ / (हानि) (आपवादिक एवं / अथवा असाधारण मदों के उपरान्त)	425.18	397.60	328.01	1060.99	124.25	76.65	-308.68	-770.81
4	कर उपरान्त अवधि हेतु निवल लाभ / (हानि) (आपवादिक एवं / अथवा असाधारण मदों के उपरान्त)	300.75	286.19	251.39	787.86	56.81	-9.99	-250.46	-735.80
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय ख्अवधि हेतु लाभ / (हानि) (कर उपरान्त) तथा अन्य व्यापक आय (कर उपरान्त) से समाविष्ट,	301.09	208.64	267.10	761.95	57.14	-87.53	-234.74	-761.70
6	प्रदत्त समता अंष पूंजी (अंकित मूल्य रु. 1/- प्रत्येक का)	1986.50	1986.50	1986.50	1986.50	1986.50	1986.50	1986.50	1986.50
7	आरक्षितियाँ (पुनर्मूल्यॉकन आरक्षित छोड़कर)	-	-	-	-	-	-	-	
8	आय प्रति अंष (रु. 10/- प्रत्येक का अंकित मूल्य) (परिचालनरत् एवं अपरिचालित परिचालनों हेतु) (अवार्षिकीकृत) (राशि रु. में)								
	मूलभूत :	1.51	1.44	1.27	3.97	0.29	-0.05	-1.26	-3.70
	तरलीकृत :	1.51	1.44	1.27	3.97	0.29	-0.05	-1.26	-3.70

टिप्पणियाँ :

1. आर्चिडप्लाई इंडस्ट्रीज लिमिटेड ("कंपनी") के 30 जून 2025 को समाप्त तिमाही के पृथक तथा समेकित अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के उपरोक्त सारांश की समीक्षा, लेखापरीक्षण समिति द्वारा की गई है तथा कंपनी के निदेषक मण्डल द्वारा 26 जुलाई 2025 को आयोजित अपनी बैठक में इनका अभिलेखन तथा अनुमोदन किया गया है। कंपनी के साँविधिक लेखापरीक्षकों ने इन परिणामों की सीमित समीक्षा की है तथा समीक्षा प्रतिवेदन असंशोधित है।
2. कंपनी के उपरोक्त अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों को संशोधितानुसार कंपनी (भारतीय लेखाँकन मानक) नियमावली 2015 के साथ पठित कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 133 के अंतर्गत निर्धारित भारतीय लेखाँकन मानक (आईएनडी एएस) के अनुसार तैयार किया गया है।
3. पूर्ववर्ती वर्ष / अवधि के आँकड़ों को वर्तमान वर्ष के वर्गीकरण के अनुरूप करने के लिये जहाँ-जहाँ अनिवार्य समझा गया है, वहाँ-वहाँ पुनर्समूहित / पुनर्वर्गीकृत किया गया है।
4. परिणामों का पूर्ण प्रारूप, स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों अर्थात् (www.bseindia.com & www.nseindia.com) पर तथा कंपनी की वेबसाइट (www.archidply.com) पर उपलब्ध है।

निदेशक मंडल हेतु तथा उसकी ओर से
हस्ता./-
राजीव डागा
प्रबंध निदेशक
डीआईएन : 01412917

स्थान : नई दिल्ली
दिनाँक : 26 जुलाई 2025

पूर्वोत्तर रेलवे

ई-निविदा सूचनाःओटी-05-2025

उप मुख्य विद्युत इंजीनियर/निर्माण, पूर्वोत्तर रेलवे, गोरखपुर द्वारा भारत के राष्ट्रपति की ओर से निम्नलिखित कार्यो के लिये "खुली" निविदा आमंत्रित की जाती है।

क्रम सं.-1, निविदा सं.: ओटी-05-2025, कार्य का विवरणः गोरखपुर स्टेशन के पुर्नविकास के तहत नई निर्माण की गई लाउण्ड्री के लिये नई वाशिंग पिट के पास 11 केवी पावर सप्लाई व्यवस्था का प्रावधान और 250 केवीए, 11/0.4 केवी ट्रांसफार्मर को सीटीसी से अन्य स्थान पर स्थानान्तरित करने के साथ अन्य सम्बद्ध विद्युतीय कार्य। अनुमानित लागतः ₹ 1,32,12,717.56, बयाना राशिः ₹ 2,16,100/-, निविदा प्रपत्र का मूल्यः ₹ निल, कार्य पूर्ण करने की अवधिः 60 दिन, निविदा बन्द होने की अंतिम तिथि व समयः 18-08-2025 को 15:00 बजे।

नोटः • इस निविदा के विरूद्ध कोई मैनुअल आफर स्वीकार नहीं किया जायेगा। ऐसे प्राप्त मैनुअल आफर को उपेक्षित कर दिया जायेगा। विस्तृत विवरण व निविदा जमा करने हेतु कृपया भारतीय रेलवे की वेबसाइट ***http://www.ireps.gov.in*** को देखें। • निविदा सूचना में यदि हिन्दी या अंग्रेजी के आलेखों में कोई भिन्नता होती है तो अंग्रेजी के ही आलेख मान्य होगें।

उप मुख्य विद्युत इंजीनियर/निर्माण
मुजाधि/विद्युत-102 **गोरखपुर**

गाड़ियों की छतों व पावदान पर कदापि यात्रा न करें।

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED
पंजीकृत एवं कॉर्पोरेट कार्यालय : 502, टॉवर-ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुम्बई-400013
सर्किल कार्यालय : 9वीं, दूसरी मंजिल, पूसा रोड, नई दिल्ली-110060

परिशिष्ट-IV कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (सीजीएचएफएल) के अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते कथित सूचना की प्राप्ति के 60 दिनों के भीतर सूचना में निम्नलिखित उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए निम्नलिखित कर्जदार(रों)/जमानती(यों) को एक माँग सूचना निर्गत की थी। कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के राशि के पुनर्भुगतान में असफल होने के कारण एतद्वारा कर्जदार(रों)/जमानती(यों) को तथा जनसामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूत हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपभोग में यहाँ नीचे वर्णित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया है।

प्रतिभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

एतद्वारा विशेष रूप से कर्जदार को तथा जनसामान्य को कथित सम्पत्ति के सम्बन्ध में कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और कथित सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार नीचे वर्णित राशि तथा उस पर भावी ब्याज हेतु सीजीएचएफएल के प्रभार का विषय होगा।

क्र. सं.	कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के नाम	प्रतिभूत आस्ति (अचल सम्पत्ति) का विवरण	मांग सूचना की तिथि तथा राशि	कब्जा करने की तिथि
1.	(हमारी आगरा शाखा का ऋण खाता संख्या LNHE30017LX300015307 (पुराना) 53000000998357 (नया)) श्री नितिन गुप्ता (कर्जदार) श्रीमती मीना गुप्ता, श्रीमती सुनैना गुप्ता (सह-कर्जदार)	संपत्ति भूमि और भवन का समस्त भाग, खसरा संख्या 1082 पर निर्मित एक मकान, भूमि क्षेत्र 82.22 वर्ग गज (अर्थात 68.70 वर्ग मीटर), वाका शिव कुंज, बल्केश्वर, मौजा - घटवाशं, हरि पर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश - 282004 सीमा इस प्रकार है:- पूर्वः विमला देवी की संपत्ति, पश्चिमः भूखंड का शेष भाग, उत्तरः उपाध्याय जी का मकान, दक्षिणः गली 20 फीट चौड़ी	08-05-2025 रु. 35,43,676/-	24-07-2025

स्थान : आगरा
तिथि : 23-09-2022

ह./- (अधिकृत प्राधिकारी)
कृते कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (सीजीएचएफएल)

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

Chola Enter a better life

कार्पोरेट कार्यालय : "चोला क्रेस्ट", सी 54 एवं 55, सुपर बी-4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई-600032, भारत
शाखा कार्यालय : प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005
कॉन्टैक्ट नंबर : श्री श्रीनिवास वी, मोबाइल नंबर 9643344410 एवं श्री ऐश्वर्य शांडिल्य, मोबाइल नंबर 9582246969

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधकदता(ओं) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक निम्नवर्णित अचल सम्पत्तियां, जिनका सांकेतिक/भौतिक कब्जा **चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड** इसमें आगे **चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड** कही जाएगी, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है। प्रतिभूत आस्तियां **"जैसा है जहां है", "जो है जैसा है" तथा "जो भी है वहां है"** आधार पर ई-नीलामी के माध्यम से बेची जाएंगी।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि हम ई-नीलामी का संचालन वेबसाइट **https://chola-lap.procure247.com/** एवं **www.cholamandalam.com/news/auction-notices** के माध्यम से करेंगे।

क्र. सं.	खाता संख्या तथा कर्जदार, सह-कर्जदार, बंधकदाताओं का नाम	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि एवं राशि	सम्पत्ति/सम्पत्तियों का वर्णन	सुरक्षित मूल्य, धरोहर राशि जमा एवं बोली वृद्धि राशि (रू. में)	ई-नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी जमा की अंतिम तिथि, निरीक्षण की तिथि
1.	**ऋण खाता सं. X0HEELD00001660983** 1. **आशा रानी** 19 जी/एफ, एमआईजी, पीरा गढ़ी, पश्चिम विहार, नई दिल्ली-110087 2. **रमेश कुमार अरोड़ा** 19 जी/एफ, एमआईजी, पीरा गढ़ी, पश्चिम विहार, नई दिल्ली-110087	05-10-2020 रू. 94,02,645.61/- **कब्जा का प्रकार** भौतिक	डीडीए फ्लैट नंबर 19, भू तल, कैट - एसएफएस-II, स्थित : नागिन लेक अपार्टमेंट्स, पीरागढ़ी, पश्चिम विहार, नई दिल्ली-110087	रू. 85,00,000/- रू. 8,50,000/- रू. 1,00,000/-	04-09-2025 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 03-09-2025 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक **भेंट के निर्धारित समयानुसार**

1. आईओएन-नोटिसेज। विस्तृत विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता सम्पर्क करें (मुहम्मद रहीस - 81240 00030), **Ms.procure247.com** (सम्पर्क व्यक्ति : वासु पटेल - 9510974587)
2. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों के बारे में अतिरिक्त विवरण के लिए कृपया **https://chola-lap.procure247.com/** एवं **https://cholamandalam.com/auction- notices** देखें।

यह सूचना प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के तहत बिक्री के संबंध में 30 दिन का कानूनी नोटिस भी है

स्थान : दिल्ली/एनसीआर दिनांक : 25-07-2025 **हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड**

कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED
पंजीकृत एवं निगमित कार्यालय : 502, टॉवर-ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- 400013
परिमंडल कार्यालय का पता : 9बी, द्वितीय तल, पूसा रोड, नई दिल्ली- 110060

माँग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत। अधोहस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (उक्त अधिनियम) के अंतर्गत कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (सीजीएचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी हैं। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत माँग सूचनायें निर्गत की हैं, जिनमें निम्न वर्णित ऋणकर्ता(ओं) ("उक्त ऋणकर्ता(ओं)") को उन्हें निर्गत संबंधित माँग सूचना(ओं) में अंकित राशियों का, जो नीचे तालिका में भी दी गई हैं, प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। उपरोक्त के संबंध में, एतद्द्वारा उक्त ऋणकर्ता(ओं) को एक बार पुनः सूचित किया जाता है कि वे इस सूचना के प्रकाशन से 60 दिवसों के अंदर उक्त ऋणकर्ता(ओं) द्वारा निष्पादित अन्य प्रलेखों / आलेखों, यदि कोई हो, के साथ पठित ऋणानुबंध के अंतर्गत भुगतानयोग्य, यहां इसमें निम्नांकित राशियों का निम्न अंकित तिथि(यों) से लेकर के भुगतान तथा / अथवा वसूलीकरण की तिथि तक राशियों पर आकलित भावी लागूयोग्य ब्याज के साथ सीजीएचएफएल को भुगतान कर दें। ऋण के नियत प्रतिभुगतान की प्रतिभूति के रूप में निम्नलिखित परिसंपत्तियों को उक्त ऋणकर्ता(ओं) द्वारा सीजीएचएफएल के पास क्रमशः बंधककृत रखा गया है।

क्र सं	ऋणकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के नाम	माँग सूचना तिथि एवं राशि	प्रतिभूत परिसंपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण
1.	(ऋण खाता संख्या LNHE30444LX300011434 (पुराना) 53100000981452 (नया) (दिल्ली राराक्षे शाखा) स्व. अजीतपाल, अपनी विधिक उत्तराधिकारी (ऋणकर्ता) श्रीमती सुमन (सह-ऋणकर्ता) के माध्यम से	18.07.2025 रु. 10,09,849/- (17.07.2025 के अनुसार)	खेट सं. 624 एस की संपत्ति आवासीय मकान भाग के समस्त वह भाग तथा अंश जो शिकारपुर- जहांगीराबाद मार्ग, ग्राम लोहरा, परगना एवं तहसील शिकारपुर, जनपद बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश- 203395 में स्थित है। क्षेत्राधिमापन - 151.67 वर्ग मीटर, जो निम्नानुसार परिसीमित है :- पूर्व- रास्ता 3.65 मीटर, पश्चिम- दुगपाल का मकान, उत्तर- रास्ता 7.50 मीटर, दक्षिण- रमेश का मकान।

यदि उक्त ऋणकर्तागण उपर्युक्तानुसार सीजीएचएफएल को भुगतान करने में विफल होंगे तो सीजीएचएफएल लागतों एवं परिणामों से संबंधित उक्त ऋणकर्ताओं के संपूर्ण जोखिमों पर अधिनियम की धारा 13(4) तथा लागूयोग्य नियमावली के अंतर्गत उपरोक्त प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विरुद्ध कार्रवाई करेगी। उक्त ऋणकर्ताओं को अधिनियम के अंतर्गत प्रतिबंधित किया जाता है कि वे उपर्युक्त परिसंपत्तियों का सीजीएचएफएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना विक्रय, पट्टा के माध्यम से अथवा अन्यथा हस्तांतरण नहीं कर सकेंगे। कोई भी व्यक्ति जो उक्त अधिनियम के प्रावधानों अथवा उसके अंतर्गत विरचित नियमावली का उल्लंघन करता है अथवा उल्लंघन के लिए दुष्प्रेरित करता है उसे अधिनियम के अंतर्गत उपलब्धानुसार कारावास दंड तथा / अथवा अर्थदंड दिया जायेगा।

स्थान : दिल्ली
दिनाँक : 27/07/2025

हस्ता/- (प्राधिकृत अधिकारी),
कृते कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (सीजीएचएफएल)

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

Chola Enter a better life

कार्पोरेट कार्यालय : "चोला क्रेस्ट", सी 54 एवं 55, सुपर बी-4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई-600032, भारत
शाखा कार्यालय : प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005
कॉन्टैक्ट नंबर : श्री श्रीनिवास वी, मोबाइल नंबर 9643344410 एवं श्री ऐश्वर्य शांडिल्य, मोबाइल नंबर 9582246969

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

वित्